



Universidad de Guanajuato  
Dirección de Infraestructura y Sustentabilidad Universitaria  
Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la  
Construcción

### Acta de la Junta de Aclaraciones

En la ciudad de **Guanajuato, Gto.**, siendo las **10:00** horas del día **24 de octubre de 2024** se reunieron en las instalaciones que ocupa la Sala de juntas del Departamento de Administración de la Construcción, ubicada en colonia Noria Alta sin número, el Ing. Alejandro Alfonso Pinedo López comisionado para este acto mediante oficio **065/2024 DISU** del 03 de mayo de 2024, suscrito por el Ing. Emmanuel García Olmos, así como los representantes de las áreas técnicas de ejecución de las obras, adscritos a la Dirección de Infraestructura y Sustentabilidad Universitaria, el representante del Órgano Interno de Control de la Universidad, cuyos nombres cargos y firmas aparecen al calce de la presente acta, a efecto de llevar a cabo la **Junta de Aclaraciones** dentro del procedimiento de Licitación Simplificada No. **UG/RE/LS-005/2024**, convocada para la adjudicación de la obra "**Mejoramiento de Instalaciones eléctricas y equipos críticos de la Universidad de Guanajuato**", siendo este el último momento para realizar modificaciones a los términos y condiciones de las bases de la licitación, por lo que se procede a dar respuesta a las preguntas formuladas por los licitadores. En uso de la palabra, el Ing. Alejandro Alfonso Pinedo López comisionado para este acto, informa que el presente acto se realiza de conformidad con lo establecido en los artículos 54, fracción V y penúltimo párrafo, 57, fracción III de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 102 y 103, primer párrafo del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; así como el artículo 24 de los Lineamientos de Operación para la Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma de la Universidad De Guanajuato.

A continuación, se procede a pasar lista de asistencia de las personas servidoras públicas que nos acompañan:

Nombre	Cargo	Correo electrónico
Ing. Alejandro Alfonso Pinedo López	Coordinador de Costos	apinedo@ugto.mx
L.D.I. María del Socorro Ávila Herrera	Coordinadora Licitaciones	mavila@ugto.mx



**Universidad de Guanajuato**  
**Dirección de Infraestructura y Sustentabilidad Universitaria**  
**Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la Construcción**

C.P. Alma Elisa González Vega	Asistente de Coordinación de Licitaciones	alma.gonzalez@ugto.mx
Ing. Luis Felipe Jiménez Frías	Supervisor de Obra	lf.jimenez@ugto.mx
L.R.I. Mónica Lizeth López Medrano	Supervisora de Seguridad y Salud Laboral	monica.lopez@ugto.mx
Arq. Luz Alicia Ortega González	Jefa del Departamento de Conservación y Dignificación de Espacios	lichaortega@ugto.mx
Ing. Pablo Sánchez Razo	Coordinador de Electricidad	p.sanchez@ugto.mx
Lic. Sofía Lorena Pérez Muñoz	Representante de la Oficina de la Abogacía General de la Universidad	sl.perez@ugto.mx
Arq. Juan Iván Gómez Cabrera	Representante del Órgano Interno de Control	ji.gomez@ugto.mx

A continuación, procede a pasar lista de presentes, encontrándose los representantes de los licitantes siguientes:

Nombre del licitador	Nombre del representante
Juan Carlos Galván Bertadillo	Miroslava García Lara
Movimientos Industriales de la Construcción, S.A. de C.V.	Juan Carlos Flores Ramirez
Electro Obra del Bajío, S.A. de C.V.	Mauricio Acevedo Muñoz





Universidad de Guanajuato  
Dirección de Infraestructura y Sustentabilidad Universitaria  
Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la  
Construcción

Alberto José Villafuerte Villegas	Carlos Humberto Arredondo de Anda
Constructora Eléctrica del Bajío, S.A. de C.V.	Francisco Garcidueñas Villanueva

Enseguida, la Convocante hace las siguientes precisiones:

1. Respecto a los diversos equipos del presupuesto de la obra, se señala que éstos deberán incluir las pruebas necesarias para su puesta en marcha, la capacitación al personal que realizará la operación y en su caso en mantenimiento de los mismos, así como la entrega a la Universidad de Guanajuato de los manuales de operación, conservación y mantenimiento en idioma español y las pólizas de garantía, las cuales, deberán emitirse a favor de la Universidad de Guanajuato; los manuales y pólizas referidos, deberán entregarse a la Universidad, previo al finiquito de los trabajos y recepción de la obra.

En la recepción de los trabajos, el contratista adjudicado deberá entregar a la Universidad de Guanajuato, un reporte de los equipos instalados en la obra que incluya los siguientes datos: nombre, marca, modelo, número de serie, costo unitario y fotografía del bien.

Se precisa que todo lo anterior, deberá considerarse en la integración de los precios unitarios de cada equipo, ya que no se autorizarán cargos adicionales por ello.

2. De conformidad con lo señalado en el artículo 67 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, el costo directo de materiales incluye el control de calidad para su determinación, por lo que no deberán ser considerados dentro de los costos indirectos.
3. Los licitadores deberán considerar dentro de sus costos indirectos, la generación de los planos "AS BUILT" de obra, mismos que serán proporcionados por partida concluida y anexados en una carpeta, en formato digital "DWG" e impresos en tamaño doble carta debidamente firmados por el representante legal de la empresa y por su representante técnico o especialista de cada rubro indicando su cédula profesional. La





Universidad de Guanajuato  
Dirección de Infraestructura y Sustentabilidad Universitaria  
Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la  
Construcción

supervisión de la obra validará el contenido y actualización de estos con referencia a las variaciones o modificaciones efectuadas al proyecto original. Esta carpeta se entregará previo a la presentación del finiquito de los trabajos y formará parte del cierre administrativo de la obra.

4. Se informa que, durante la ejecución de la obra, la supervisión operará el monitoreo constante del avance físico real efectivo, respecto del calendario propuesto por el licitador adjudicado; de manera que, en caso de retraso, se aplicarán requerimientos y sanciones que resulten atinentes.
5. Los licitadores deberán considerar en la formulación de su propuesta, los factores meteorológicos que pudieran influir en la ejecución de la obra, ya que no se aceptará ampliación en tiempo por baja eficiencia, tiempos inactivos, etc., aduciendo el desconocimiento de las condiciones en que se realizarán los trabajos.
6. Se informa que los licitadores deberán considerar en su propuesta, las precisiones señaladas en los puntos 1 y 2 del "Acta de Visita al Sitio de los Trabajos" de la presente licitación, así como las aclaraciones y respuestas realizadas en la presente acta; lo anterior, conforme a lo establecido en el artículo 54, penúltimo párrafo de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.
7. En este acto se hace cambio de formato INF-FO-30, Control diario de entrada a las Sedes Universitarias con fecha de emisión del 12 de agosto de 2024, mismo que deben de hacer uso desde el inicio al término de la obra y deberán de integrar firmado de conformidad en el Anexo T-2C Manifestación y Seguridad en el trabajo.
8. Para la formulación de su propuesta deberán considerar los trabajos en alturas conforme a la Norma NOM-009-STPS-2011 Trabajos seguros en altura, contando con personal calificado para el desempeño de las actividades en el desarrollo de la presente Licitación, conforme a los requisitos para el control del personal en obras de construcción, otorgados en este acto y deberán de integrar firmado de conformidad en el Anexo T-2C Manifestación y Seguridad en el trabajo.





**Universidad de Guanajuato**  
**Dirección de Infraestructura y Sustentabilidad Universitaria**  
**Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la**  
**Construcción**

9. Para la formulación de su propuesta deberán considerar los trabajos en alturas conforme a la Norma NOM-029-STPS-2011 Mantenimiento de las instalaciones eléctricas en los centros de trabajo, conforme a los requisitos para el control del personal en obras de construcción, otorgados en este acto y deberán de integrar firmado de conformidad en el Anexo T-2C Manifestación y Seguridad en el trabajo.
10. Derivado de la visita de obra realizada el 17 de octubre programada para la Sede Juan Pablo II, se realizó el recorrido en la Sede Mutualismo siendo esta la dirección correcta de los trabajos a ejecutar en Calle Mutualismo 303 entre calles Valle de Lerma y Ayuntamiento, Celaya, Gto.
11. Derivado de la Visita de visita de obra realizada el 17 de octubre programada para la Sede Yuriria en Calle 5 de Mayo No. 18, Zona Centro Yuriria, Gto., se realizó el recorrido en la Sede Yuriria con domicilio Avenida Universidad S/N, Colonia Yacatitas, Yuriria, Gto. Siendo esta la dirección correcta de los trabajos a ejecutar.
12. Con el propósito de eficientar la realización de los recorridos de las visitas de obra del 18 de octubre se dio inicio de los recorridos en la Escuela de Nivel Medio Superior Pénjamo en común acuerdo con los licitantes.
13. Durante el -recorrido de las visitas de obra del 18 de octubre se agregó la visita a la Sede Palo Blanco en Carretera Salamanca-Valle de Santiago Km 3.5+1.8, Comunidad de Palo Blanco, Salamanca Gto., que no estaba contemplada en el cronograma, sin embargo, está contemplada dentro del catálogo.
14. Durante el -recorrido de las visitas de obra del 21 de octubre programada para Sede Valenciana en Exconvento Valenciana S/N Guanajuato, Gto se realizó la visita en Sede Valenciana con domicilio en Callejón Jalisco S/N, Valenciana Guanajuato, Gto., siendo esta la dirección correcta de los trabajos a ejecutar.
15. Durante el -recorrido de las visitas de obra del 21 de octubre programada para Sede Valenciana en Exconvento de Valenciana S/N se realizó la visita al Observatorio de la





**Universidad de Guanajuato**  
**Dirección de Infraestructura y Sustentabilidad Universitaria**  
**Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la**  
**Construcción**

Universidad en Fracc. 1B del Predio Rústico de San Ignacio del Puertecito, Mineral de la Luz, Guanajuato, Gto., siendo esta la dirección correcta de los trabajos a ejecutar

16. Durante el -recorrido de las visitas de obra del 21 de octubre se agregó la visita a la Mina del Nopal en San Javier S/N, Guanajuato, Gto., que no estaba contemplada en el cronograma, sin embargo, está contemplada dentro del catálogo
17. Durante el -recorrido de las visitas de obra del 21 de octubre programada para Sede Lascrain de Retana N°5, segundo Piso Zona Centro, Guanajuato, Gto se realizó la visita a la Escuela de Idiomas en Callejón Baños Rusos Calzada de Guadalupe, Guanajuato, Gto., siendo esta la dirección correcta de los trabajos a ejecutar.
18. Durante el -recorrido de las visitas de obra del 21 de octubre se agregó la visita al Departamento de Administración Escolar en Calle Manuel Doblado No. 18, Zona Centro, Guanajuato, Gto., que no estaba contemplada en el cronograma, sin embargo, está contemplada dentro del catálogo
19. Durante el -recorrido de las visitas de obra del 22 de octubre programada para la Sede San Carlos se realizó la visita a la Sede Jerez en Avenida de las Rosas 501, Esquina con Boulevard González Bocanegra, Colonia Jardines del Jerez, León, Gto., siendo esta la dirección correcta de los trabajos a ejecutar.
20. Durante el -recorrido de las visitas de obra del 22 de octubre se agregó la visita al Departamento de Ciencias Aplicadas al Trabajo en Avenida Eugenio Garza Sada No. 572, Colonia Lomas del Campestre Sección 2, León, Gto., que no estaba contemplada en el cronograma, sin embargo, está contemplada dentro del catálogo.
21. En este acto se informa que no se realizó recorrido en la Sede de Enfermería de Irapuato que debe ser considerada como lo indica el catálogo, si alguno de los licitantes requiere realizar la visita a la sede por su cuenta, deberá de avisar con 24 horas de anticipación al supervisor, siendo el límite para solicitarlo 72 horas antes a la apertura de propuestas.





Universidad de Guanajuato  
Dirección de Infraestructura y Sustentabilidad Universitaria  
Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la  
Construcción

22. En este acto se hace entrega de CD que contiene catalogo de conceptos actualizado mismo que será el correcto a considerar para la realización de su propuesta.

23. Derivado de las visitas al sitio de los trabajos se realizó un cambio en el catálogo de conceptos donde se sustituye la capacidad y la Sede de uno de los transformadores el cual se entrega en el CD.

Una vez precisado lo anterior, el **Ing. Alejandro Alfonso Pinedo López**, persona comisionada para atender la presente junta de aclaraciones, comienza a dar respuesta a las preguntas formuladas por los licitadores, en el orden que se recibieron.

1. Las preguntas presentadas en este acto son las siguientes:

<b>Licitador:</b>	<b>Juan Carlos Galván Bertadillo</b>
Pregunta 1: En la propuesta técnica, con respecto al Anexo T-6E Carta compromiso para garantizar la calidad de los elementos constructivos, nos solicitan pruebas de soldaduras y de calidad de los materiales, contando con un laboratorio de control de calidad certificado debiendo prestar sus servicios. Por el tipo de los trabajos a ejecutar que son de instalaciones eléctricas y equipos críticos, la pregunta es, ¿aplica este anexo en esta licitación?	
Respuesta: Con respecto al Anexo T-6E Carta compromiso, presentar manifiesto de no aplica.	
<b>Licitador:</b>	<b>Electro Obra del Bajío, S.A. de C.V.</b>
Pregunta 2: Las marcas de los equipos especificados en el catálogo de conceptos se tendrá que respetar o pueden ser marcas diferentes?	
Respuesta: Pueden presentar otras marcas similares que cumplan en cuanto a calidad, garantía y costo, debiendo presentar carta del proveedor donde indica que el equipo propuesto cumple con estas características.	

Enseguida se informa que la presente es la única Junta de Aclaraciones dentro del presente procedimiento de Licitación Simplificada. **Recomendaciones:** para el acto de presentación y apertura de proposiciones se cerrarán las puertas de la Sala de juntas del Departamento de Administración de la Construcción el día **31 de octubre** del año en curso a las **10:00 horas** de acuerdo con la zona horaria del centro de México, día y hora señalada para dicho acto. Por lo tanto, se les sugiere a los licitantes presentarse con la debida anticipación para llevar a cabo el registro correspondiente. Para constancia, y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes, a continuación, firman el presente documento las personas que intervinieron en el acto siendo las 12:10 horas del día de su inicio.



Universidad de Guanajuato  
Dirección de Infraestructura y Sustentabilidad Universitaria  
Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la  
Construcción

Por la Dirección de Infraestructura y Servicios Universitarios:

Ing. Alejandro Alfonso Pinedo López

Coordinador de Costos.

L.D.I. María del Socorro Ávila Herrera

Coordinadora de Licitaciones

C.P. Alma Elisa González Vega

Asistente de Coordinación de Licitaciones

Arq. Luz Alicia Ortega González

Jefa del Departamento de Conservación y  
Dignificación de Espacios

Ing. Pablo Sánchez Razo

Coordinador de Electricidad

L.R.I. Mónica Lizeth López Medrano

Supervisora de Seguridad y Salud Laboral

Ing. Luis Felipe Jiménez Frías

Supervisor de Obra





Universidad de Guanajuato  
Dirección de Infraestructura y Sustentabilidad Universitaria  
Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la  
Construcción

Por la Oficina de la Abogacía General de la Universidad:

Lic. Sofía Lorena Pérez Muñoz

En representación de la Oficina de la Abogacía  
General de la Universidad.

Por el Órgano Interno de Control de la Universidad:

Arq. Juan Iván Gómez Cabrera

En representación del Órgano Interno de Control  
de Universidad.

Por los Licitantes:

Miroslava García Lara

Juan Carlos Galván Bertadillo

Juan Carlos Flores Ramirez

Movimientos Industriales de la Construcción,  
S.A. de C.V.

Mauricio Acevedo Muñoz

Electro Obra del Bajío, S.A. de C.V.

Página 9 | 10

**DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y SUSTENTABILIDAD UNIVERSITARIA**

Sede Noria Alta S/N; C.P. 36050; Guanajuato, Gto.

Teléfono: 473 732 00 06  
extensión 8280



Universidad de Guanajuato  
Dirección de Infraestructura y Sustentabilidad Universitaria  
Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la  
Construcción

Carlos Humberto Arredondo de Anda

Alberto José Villafuerte Villegas

Francisco Garcidueñas Villanueva

Constructora Eléctrica del Bajío, S.A. de C.V.